

Årsredovisning

2015-01-01 - 2015-12-31

Brf Vattenmyntan

Org.nr 769622-8076

Styrelsen för Brf Vattenmyntan får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret den 1 januari 2015 t.o.m. den 31 december 2015, vilket är föreningens femte verksamhetsår.

Om inte särskilt anges, redovisas alla belopp i kronor. Uppgift inom parentes avser föregående år.

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Föreningen har till ändamål att främja medlemmarnas ekonomiska intressen genom att i föreningens hus upplåta bostadslägenheter och lokaler med nyttjanderätt och utan tidsbegränsning. Upplåtelse får även omfatta mark som ligger i anslutning till föreningens hus, om marken skall användas som komplement till bostadslägenhet eller lokal. Bostadsrätt är den rätt i föreningen som medlem har på grund av upplåtelsen. Medlem som innehar bostadsrätt kallas bostadsrättsinnehavare. Styrelsen är skyldig att snarast, normalt inom en månad från det att skriftlig ansökan om medlemskap kom in till föreningen avgöra frågan om medlemskap.

Föreningens fastighet

Föreningen har den 1 september 2011 förvärvat fastigheten Nacka Älta 14:105 i Nacka kommun. Lagfart erhöles den 15 mars 2012.

På föreningens fastighet finns det 2 flerbostadshus i fyra våningar med totalt 36 bostadsrättslägenheter, total boarea ca. 2.873 kvm. Föreningen disponerar 36 parkeringsplatser varav 20 i garage. På föreningens mark finns sju parkeringsplatser med motorvärmare. Fastigheten är fullvärdesförsäkrad hos Folksam 2015.

Gemensamma utrymmen

I fastigheten finns 1 styrelserum I fastigheten finns också 2 cykelrum.

Gemensamhetsanläggningar

Föreningen är delaktig i fyra gemensamhetsanläggningar.

GA Källsortering tillsammans med Älta 14:27 (brf Harsyran) och 14:103 (brf Stensötan).

Gemensamhetsanläggningen omfattar markbelagda sopbehållare för källsortering.

Kostnaden för framtida underhåll fördelas i enlighet med andelstalen i GA-dokumentet.

Avtal med SITA för sophämtning är tecknat. Brf Stensötan är avtalspart.

GA Garage tillsammans med Älta 14:27 (brf Harsyran) och 14:103 (brf Stensötan).

Gemensamhetsanläggningen omfattande garage med 72 parkeringsplatser varav 20 platser disponeras av brf Vattenmyntan.

Kostnader för garaget fördelas i enlighet med GA-dokumentet.

Tekniskt förvaltningsavtal är tecknat med JM. Avtalet löper till 31 december 2014.

Stensötan är avtalspart för elavtal.

GA Dagvatten tillsammans med Älta 14:27 (brf Harsyran) och 14:103 (brf Stensötan).

Gemensamhetsanläggningen omfattar underjordiska ledningar för dagvatten.

GA In- och utfartsparkering (parkering på andra sidan Stensövägen) tillsammans med Älta 14:27 (brf Harsyran) och Älta 14:102 (brf Sjöängen). Gemensamhetsanläggningen omfattar 36 parkeringsplatser varav brf Vattenmyntan disponerar 9 parkeringsplatser.

Kostnader för parkeringen fördelas i enlighet med GA-dokumentet.

Snöröjningsavtal är tecknat med Assars Trädgårdstjänst AB. Brf Harsyran är avtalspart.

Väsentliga servitut

Till förmån för föreningens fastighet finns servitut för ändamålet markparkering, för ändamålet dagvattenmagasin och underjordiska ledningar. I föreningens fastighet finns upplåtet servitut avseende ledningar och avlopp.

Fastighetens underhållsbehov

Eftersom fastigheten är nybyggd finns inget underhåll planerat inom de närmaste fem till tio åren. Avsättning för föreningens fastighetsunderhåll skall enligt föreningens stadgar göras årligen med ett belopp motsvarande minst 25/m² boarea för föreningens lägenhetsarea i föreningens hus. Detta ska ske senast från och med det verksamhetsår som infaller närmast efter det slutfinansiering för föreningens fastighet har skett.

Årsavgifter

Verksamheten i föreningen bedrivs enligt självkostnadsprincipen och inte i vinstsyfte. Årsavgiften ska täcka utgifter för föreningens löpande verksamhet.

Under år 2015 har årsavgifterna inklusive Triple Play men exklusive varmvatten som debiteras efter förbrukning varit oförändrade, genomsnittlig årsavgift inklusive Triple Play men exklusive varmvatten som debiteras efter förbrukning var 680 kr/m².

Föreningens skattemässiga status

Den skattemässiga statusen för föreningen är att den är en äkta förening.

Latent skatt kan uppkomma i de fall föreningen förvärvar fastigheten till ett pris som understiger tillgångens marknadsvärde t.ex. genom s.k. paketering. Föreningen har förvärvat fastigheten direkt från Entreprenören till marknadsvärde. Detta innebär att fastigheten inte har varit föremål för någon underprisöverlåtelse. Därmed finns det inte någon latent skatteskuld i föreningen.

Fastighetsavgift/fastighetsskatt

Byggnaderna färdigställdes 2012 och har deklarerats som färdigställd. Byggnadsenheten har åsatts värdeår 2013.

Bostadslägenheterna är från och med värdeåret helt befriade från fastighetsavgift i 15 år. Från och med år 16 utgår full fastighetsavgift. För garaget betalas fastighetsskatt.

Förvaltning

Teknisk förvaltning

Föreningen har tecknat avtal med Wahlings Installations AB om teknisk förvaltning. Avtalet omfattar fastighetsskötsel, fastighetsjour och service.

Ekonomisk förvaltning

Föreningen har tecknat avtal med Deloitte AB om ekonomisk förvaltning.

Väsentliga händelser under och efter räkenskapsåret

Föreningens ekonomi

Föreningens långfristiga lån

Under året har föreningen amorterat 262 640 kronor (262 640 kr) i enlighet med överenskommen amorteringsplan.

Slutlig anskaffningskostnad för föreningens hus uppgår till 116 700 000 kr.

Nya väsentliga avtal

Trappstädning

Föreningen har sagt upp sitt städavtal med Tarjas Städ AB och tecknat nytt avtal med KEAB. Vi hoppas på en bättre leverans.

Snöröjning

Föreningen har tecknat avtal med Assars Trädgårdstjänst om snöröjning.

Utförd verksamhet under året

I samarbete med JM har två-årsbesiktning av hela fastigheten genomförts.

JM har utfört det arbete som krävdes för att åtgärda de, enligt reglerna för garantier, upptäckta felen. Vid utgången av 2015 kvarstår inga protokollförda fel. I efterbesiktningsprotokoll per 150928 framgår att inga fel kvarstår.

Medlemmarna har varit missnöjda med kalla och dragiga badrum. Under året har detta åtgärdats genom att element eller handdukstorkar installerats i badrummen. Medlemmarna har stått för kostnaden av element respektive handdukstorkar och JM har stått för installationen.

Händelser efter verksamhetsåret

Under januari 2016 infördes separat matavfallssortering

Medlemsinformation

Föreningen hade vid räkenskapsårets början 54 medlemmar. Antalet tillkommande medlemmar sex st samt antalet avgående medlemmar fem st under räkenskapsåret.

Vid räkenskapsårets slut hade föreningen 55 medlemmar.

Under året har tre (fem) bostadsrätter överlåtits. Styrelsen har under året inte medgivit att någon lägenhet upplåtits i andrahand.

Styrelse

Styrelsen har efter föreningsstämman den 13 april 2015 haft följande sammansättning:

Anna Strandberg	Ledamot	Ordförande
Anders Friberg	Ledamot	Sekreterare
Margareta Hjelmstad	Ledamot	Kassör
Magnus Attefall	Ledamot	
Kjell Löfberg	Ledamot	
Julian Cano Aranda	Suppleant	
Eric Andersson	Suppleant	

Föreningens firma tecknas, förutom av styrelsen, av styrelsens ledamöter, två i förening.

Styrelsen har under året hållit 13 protokollförda sammanträden.

För styrelsens ledamöter finns ansvarsförsäkring tecknad hos Folksam.

Revisorer

Kirsi Jansson

Ordinarie

Tommy Irénus

Suppleant

Valberedning

Ulla Nordén

Sammankallande

Anne-Marie Thunqvist

Föreningens stadgar

Föreningens stadgar registrerades hos Bolagsverket den 2 mars 2011.

Flerårsöversikt

Ny god redovisningssed

För räkenskapsår som påbörjas den 1 januari 2014 och därefter gäller ny god redovisningssed avseende upprättande av bokslut (de så kallade K2/K3-regelverken). Bokföringsnämnden har den 28 april 2014 klargjort att progressiv avskrivningsplan för byggnad inte är en tillämplig avskrivningsmetod på byggnader enligt K2. Detta innebär att bostadsrättsföreningar som väljer att redovisa enligt K2 fr.o.m. räkenskapsåret 2014 ska tillämpa linjär (rak) avskrivning. I många föreningar medföra detta att kostnaden för de årliga avskrivningarna kommer att öka och resultera i en bokföringsmässig förlust. Den bokförda förlusten som är hänförlig till årets avskrivningar har inte någon påverkan på föreningens kassaflöde (kassabehållning), på årsavgiften eller den långsiktiga ekonomiska uthålligheten.

	2015	2014	2013
Resultat enligt resultaträkningen	-315 800	-524 066	204 776
Årets bokförda avskrivningar på byggnad	901 741	901 741	94 000
Resultat exkl. avskrivningar	585 941	377 675	298 776

Nyckeltal

	2015	2014	2013
Nettoomsättning	2 199 369	2 174 979	2 104 416
Resultat efter finansiella poster	-315 800	-524 066	204 776
Bokfört värde på fastigheten per m ² boarea kr	39 959	40 273	40 587
Lån per m ² boarea kr	9 229	9 320	9 412
Genomsnittlig skuldränta %	2,54	2,92	3,03
Fastighetens belåningsgrad %	25,5	23,37	23,19
Soliditet	76,54	76,34	76,37

Tidigare års bokslut har upprättats enligt tidigare gällande god redovisningssed i Sverige vilket bl.a. innebar att föreningen tillämpade en progressiv avskrivningsplan på föreningens byggnad. Nyckeltalen för jämförelseåren har inte räknats om.

Genomsnittlig skuldränta definieras som bokförd räntekostnad i förhållande till genomsnittlig låneskuld. Fastighetens belåningsgrad definieras som fastighetslån i förhållande till bokfört värde på fastigheten. Soliditet definieras som justerat eget kapital i % av balansomslutningen.

Resultatdisposition

Föreningsstämman har att behandla följande ansamlad förlust:

Balanserat resultat	-462 940
Årets resultat	-315 800
Totalt	-778 740

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten behandlas enligt följande:

Reservering till yttre fond, stadgeenlig reservering (minimum)	71 825
Balanseras i ny räkning	-850 565
Totalt	-778 740

Föreningens ekonomiska ställning

Föreningens ekonomiska ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning, kassaflödesanalys samt tilläggsupplysningar.

7

RESULTATRÄKNING

	Not	2015-01-01 2015-12-31	2014-01-01 2014-12-31
Rörelsens intäkter m.m.			
Nettoomsättning	1	2 199 369	2 174 978
		<u>2 199 369</u>	<u>2 174 978</u>
Rörelsens kostnader			
Driftskostnader	2	-785 334	-865 093
Övriga externa kostnader	3	-105 802	-108 537
Personalkostnader	4	-44 252	-37 540
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-901 741	-901 741
		<u>-1 837 129</u>	<u>-1 912 911</u>
Rörelseresultat		362 240	262 067
Resultat från finansiella poster			
Ränteintäkter		236	358
Räntekostnader		-678 276	-786 491
		<u>-678 040</u>	<u>-786 133</u>
Resultat efter finansiella poster		-315 800	-524 066
Årets resultat		-315 800	-524 066

BALANSRÄKNING

		2015-12-31	2014-12-31
TILLGÅNGAR	Not		
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	5	114 802 518	115 704 259
		<u>114 802 518</u>	<u>115 704 259</u>
Summa anläggningstillgångar		114 802 518	115 704 259
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Avgifts- och hyresfordringar		9 123	0
Övriga fordringar		10 018	144 358
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	6	51 032	25 645
		<u>70 173</u>	<u>170 003</u>
Kassa och bank		868 904	578 689
Summa omsättningstillgångar		939 077	748 692
SUMMA TILLGÅNGAR		115 741 595	116 452 951

BALANSRÄKNING

		2015-12-31	2014-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER	Not		
Eget kapital	7		
Bundet eget kapital			
Inbetalda insatser och upplåtelseavgifter		89 220 000	89 220 000
Yttre fond		143 650	71 825
		<hr/>	<hr/>
		89 363 650	89 291 825
Fritt eget kapital			
Balanserad vinst eller förlust		-462 941	132 951
Årets resultat		-315 800	-524 066
		<hr/>	<hr/>
		-778 741	-391 115
Summa eget kapital		<hr/>	<hr/>
		88 584 909	88 900 710
Långfristiga skulder	8		
Fastighetslån		26 515 100	26 777 740
		<hr/>	<hr/>
Summa långfristiga skulder		26 515 100	26 777 740
Kortfristiga skulder			
Kortfristig del av fastighetslån		262 640	262 640
Leverantörsskulder		33 411	47 868
Övriga skulder		42 131	159 253
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	9	303 404	304 740
		<hr/>	<hr/>
Summa kortfristiga skulder		641 586	774 501
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		115 741 595	116 452 951
POSTER INOM LINJEN			
Ställda säkerheter			
Panter och därmed jämförliga säkerheter som har ställts för egna skulder och för förpliktelser som redovisats som avsättningar			
Fastighetsinteckningar		27 500 000	27 500 000
		<hr/>	<hr/>
		27 500 000	27 500 000
Ansvarsförbindelser		Inga	Inga

TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

ALLMÄNNA UPPLYSNINGAR

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och BFNAR 2009:1 Årsredovisning i mindre ekonomiska föreningar.

Värderingsprinciper m.m.

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan. I föreningen redovisas samtliga lånekostnader som kostnader i den period till vilken de hänför sig.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med avskrivningar. Utgifter för förbättringar av tillgångars prestanda, utöver ursprunglig nivå, ökar tillgångens redovisade värde. Utgifter för reparation och underhåll redovisas som kostnader.

Avskrivningsprincip

Avskrivningsplanen innebär att den totala avskrivningsperioden är linjär (rak) och uppgår till 100 år. Avskrivning påbörjas efter avräkningsdagen.

Årets avskrivning uppgår till 901 741 kronor.

Markvärdet är inte föremål för avskrivning, bestående värdenedgång hanteras genom nedskrivning.

Fordringar

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Fastighetsskatt/fastighetsavgift

Föreningens bostäder är för närvarande undantagna från fastighetsavgift, då fastigheten åsatts värdeår 2013. För lokaler beskattas föreningen idag med 1% av taxeringsvärdet.

Föreningens fond för yttre underhåll

Reservering till föreningens fond för yttre underhåll ingår i styrelsens förslag till resultatdisposition. Efter att beslut tagits på föreningens årsstämma sker överföring från balanserat resultat till fond för yttre underhåll.

Intäktsredovisning

Intäkter som intjänats intäktsredovisas enligt följande;

Årsavgifter i den period avgiften avser.

Hysesintäkter i den period uthyrningen avser.

Ränteintäkter i enlighet med effektiv avkastning.

4

TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

UPPLYSNINGAR TILL ENSKILDA POSTER

Not 1	Nettoomsättning	2015	2014
	Årsavgifter bostäder	1 830 564	1 830 563
	Hysesintäkter p-platser	53 100	51 880
	Hysesintäkter garage	147 248	151 900
	Avgift bredband	95 040	95 040
	VA bostäder	48 447	45 424
	Övriga intäkter	493	171
	Tillval	24 477	0
	Summa Nettoomsättning	2 199 369	2 174 978
Not 2	Driftskostnader	2015	2014
	Fastighetsskötsel	19 730	201 359
	Gemensamhetsanläggningar	55 306	25 830
	Löpande underhåll	1 141	47 991
	Övrig skötsel	135 342	73 943
	Fastighetsel	129 052	138 460
	Fjärrvärme	133 508	177 890
	Vatten/avlopp	130 766	62 633
	Sophantering	36 132	28 581
	Fastighetsförsäkring	10 568	10 575
	Fastighetsskatt	10 810	-4 000
	Bredband/kabelTV	93 636	93 543
	Minol avläsning va	5 089	4 958
	Förbrukningsmaterial/inventarier	17 614	0
	Bevakning och jour	6 640	0
	Summa Driftskostnader	785 334	861 763
Not 3	Övriga externa kostnader	2015	2014
	Arvode ekonomisk förvaltning	63 752	62 000
	Revisionsarvode	-7 500	33 750
	Kostnad för stämmor och möten	4 100	7 019
	Bankkostnader	2 577	2 673
	Förbrukningsmaterial	68	3 530
	Övriga externa tjänster	3 328	2 896
	Konsultarvoden	15 000	0
	Element för vidarefakt	24 477	0
	Summa övriga externa kostnader	105 802	111 868
Not 4	Styrelsearvode och medlemsersättningar	2015	2014
	Styrelsearvode	36 787	31 632
	Sociala kostnader	7 465	5 908
	Summa styrelsearvode och medlemsersättningar	44 252	37 540

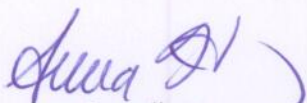
TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

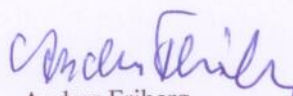
		2015-12-31	2014-12-31			
Not 5	Byggnader och mark					
	Ingående anskaffningsvärde	116 700 000	116 700 000			
	Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	116 700 000	116 700 000			
	Ingående avskrivningar	-995 741	-94 000			
	Årets avskrivningar	-901 741	-901 741			
	Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 897 482	-995 741			
	Utgående redovisat värde	114 802 518	115 704 259			
	Redovisat värde byggnader	88 276 608	89 178 349			
	Redovisat värde mark	26 525 910	26 525 910			
	Summa byggnader och mark	114 802 518	115 704 259			
	Taxeringsvärde					
	Taxeringsvärdet för föreningens fastigheter: varav byggnader:	38 081 000 11 200 000	38 081 000 11 200 000			
Not 6	Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	2015-12-31	2014-12-31			
	Förutbetald försäkringspremie	9 680	9 675			
	Upplupen intäkt VA aug-dec 2014	16 875	15 970			
	Vidarefakturerings element	24 477	0			
	Summa förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	51 032	25 645			
Not 7	Eget kapital					
		<u>Medlemsavgifter</u>				
		Insatser	Upplåtelse- avgifter	Yttre fond	Balanserat resultat	Årets resultat
	Belopp vid årets ingång	42 824 000	46 396 000	71 825	132 951	-524 066
	Res.disp enl stämman	0	0	71 825	-595 891	524 066
	Årets förlust					-315 800
	Belopp vid årets utgång	42 824 000	46 396 000	143 650	-462 940	-315 800
Not 8	Långfristiga skulder	2015-12-31	2014-12-31			
	Amortering inom 2 till 5 år	1 050 560	1 050 560			
	Amortering efter 5 år	25 464 540	25 727 180			
	Summa lå	26 515 100	26 777 740			
				Amortering	Skuld per	
	Kreditgivare	Villkorsändring	Ränta %	2015	2015-12-31	
	Stadshypotek	2019-03-01	1,32	250 040	8 812 390	
	Stadshypotek	2016-03-01	2,88	6 300	8 982 675	
	Stadshypotek	2018-03-01	3,18	6 300	8 982 675	
	Avgår kortfristig del				-262 640	
				262 640	26 515 100	

TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

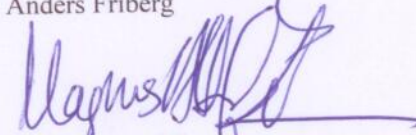
Not 9	Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	2015-12-31	2014-12-31
	Förskottsbetalda årsavgifter och hyror	163 280	111 434
	Upplupen kostnad el	11 094	8 140
	Upplupen kostnad fjärrvärme	19 913	47 396
	Upplupen kostnad revision	13 125	33 750
	Upplupen kostnad snöröjning	0	4 775
	Upplupet styrelsearvode juni-dec 2015	26 019	26 032
	Upplupna sociala avgifter juni-dec 2015	8 175	8 179
	Upplupna räntekostnader fastighetslån	54 537	65 034
	Upplupen kostnad GA Stensötan	2 292	0
	Upplupen kostnad GA garage Stensötan	4 969	0
	Summa upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	303 404	304 740

Stockholm 2016-04-17


Anna Strandberg

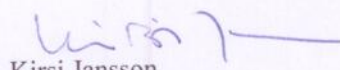

Anders Friberg


Margareta Hjälmsjö


Magnus Attefall

Vår revisionsberättelse har lämnats den 17/4 2016.

K. Jansson Revision AB


Kirsi Jansson
Godkänd revisor

Revisionsberättelse

Till föreningsstämman i Brf Vattenmyntan
Org.nr 769622-8076

Rapport om årsredovisningen

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Brf Vattenmyntan för räkenskapsåret 2015.

Styrelsens ansvar för årsredovisningen

Det är styrelsen som har ansvaret för att upprätta en årsredovisning som ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen och för den interna kontroll som styrelsen bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel.

Revisorns ansvar

Mitt ansvar är att uttala mig om årsredovisningen på grundval av min revision. Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing och god revisionssed i Sverige. Dessa standarder kräver att jag följer yrkesetiska krav samt planerar och utför revisionen för att uppnå rimlig säkerhet att årsredovisningen inte innehåller väsentliga felaktigheter.

En revision innefattar att genom olika åtgärder inhämta revisionsbevis om belopp och annan information i årsredovisningen. Revisorn väljer vilka åtgärder som ska utföras, bland annat genom att bedöma riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel. Vid denna riskbedömning beaktar revisorn de delar av den interna kontrollen som är relevanta för hur föreningen upprättar årsredovisningen för att ge en rättvisande bild i syfte att utforma granskningsåtgärder som är ändamålsenliga med hänsyn till omständigheterna, men inte i syfte att göra ett uttalande om effektiviteten i föreningens interna kontroll. En revision innefattar också en utvärdering av ändamålsenligheten i de redovisningsprinciper som har använts och av rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen, liksom en utvärdering av den övergripande presentationen i årsredovisningen.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Uttalanden

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av föreningens finansiella ställning per den 2015-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att föreningsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för föreningen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av förslaget till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust samt styrelsens förvaltning för Brf Vattenmyntan för räkenskapsåret 2015.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust, och det är styrelsen som har ansvaret för förvaltningen enligt lagen om ekonomiska föreningar.

Revisorns ansvar

Mitt ansvar är att med rimlig säkerhet uttala mig om förslaget till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust och om förvaltningen på grundval av min revision. Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige.

Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med lagen om ekonomiska föreningar.

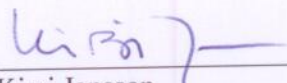
Som underlag för mitt uttalande om ansvarsfrihet har jag utöver min revision av årsredovisningen granskat väsentliga beslut, åtgärder och förhållanden i föreningen för att kunna bedöma om någon styrelseledamot är ersättningsskyldig mot föreningen. Jag har även granskat om någon styrelseledamot på annat sätt har handlat i strid med lagen om ekonomiska föreningar, årsredovisningslagen eller föreningens stadgar.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Uttalanden

Jag tillstyrker att föreningsstämman behandlar förlusten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Uppsala den 17 april 2016



Kirsi Jansson
Godkänd revisor